FUNDACJA TUMULT

Toruń, dn. 14 kwietnia 2017

BADANIE RYNKU
w celu ustalenia wartości zamówienia

(zaproszenie do przedstawienia informacji cenowej)

Fundacja Tumult, z siedzibą w Toruniu na Rynku Nowomiejskim 28, zwraca się z prośbą o podanie ceny usługi **nadzoru konserwatorskiego, pełnionego przez konserwatora ze specjalnością dotyczącą detalu architektonicznego z właściwymi uprawnieniami i doświadczeniem,** nad zadaniami w projekcie *Rewitalizacja i modernizacja budynku dawnego zboru ewangelickiego na Rynku Nowomiejskim w Toruniu poprzez działania remontowe i konserwatorskie* w ramach projektu „Toruńska starówka – ochrona i konserwacja dziedzictwa kulturowego UNESCO – etap II" współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Opis:

Fundacja Tumult występuje jako partner w działaniach inwestycyjnych na rzecz realizacji projektu „Toruńska Starówka – ochrona i konserwacja dziedzictwa kulturowego UNESCO – etap II" w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Osi Priorytetowej VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwoju zasobów kultury, Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.

W ramach projektu Fundacja będzie realizować zespół działań pod nazwą:

Rewitalizacja i modernizacja budynku dawnego zboru ewangelickiego na Rynku Nowomiejskim w Toruniu poprzez działania remontowe i konserwatorskie.

W szczególności będą to następujące zadania konserwatorskie z zakresu detalu architektonicznego:

1. Rekonstrukcja i konserwacja wschodniego i południowego cokołu budynku – prace na zewnątrz obiektu, termin realizacji: **III kwartał 2021**
2. Odtworzenie gotyckich wejść do zrewitalizowanej piwnicy budynku – prace wewnątrz obiektu, termin realizacji: **I kwartał 2018**
3. Osuszenie dolnej kondygnacji gotyckiego więzienia oraz konserwacja ścian ceglanych górnej kondygnacji wraz z przykryciem prowadzącego do tej kondygnacji otworu szklaną płytą, celem ekspozycji tej przestrzeni – prace wewnątrz obiektu, termin realizacji: **I kwartał 2021**

Rynek Nowomiejski 28, 87-100 Toruń, tel. 566210019, fax 566522197, e-mail: camerimage@camerimage.pl, www.tumult.pl

Wymagania:

Nadzór konserwatorski nad realizacją zadania pod nazwą **Rewitalizacja i modernizacja budynku dawnego zboru ewangelickiego poprzez działania remontowe i konserwatorskie** należy realizować w okresach wskazanych powyżej, tj. I kwartał 2018, I oraz III kwartał 2021, przy czym za zakończenie prac związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego uważa się termin, w którym nastąpi zorganizowanie i przeprowadzenie ostatecznego odbioru poszczególnych zadań i ich finansowe, ostateczne rozliczenie. Przewiduje się możliwość przesunięcia terminu wykonania zamówienia w przypadku przesunięcia terminu realizacji wykonania robót budowlanych, nad którymi wyżej wymienione nadzory będą pełnione.

Wykonawca musi posiadać wymagane przez prawo uprawnienia do sprawowania nadzoru konserwatorskiego i prowadzenia prac konserwatorskich potwierdzone dyplomem oraz zaświadczeniem o posiadanym doświadczeniu. Wykonawca będzie sprawował nadzór osobiście w zakresie posiadanych uprawnień i zapewnienia sprawowanie nadzoru konserwatorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony.

Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

1. Reprezentowania Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności prowadzonych robót budowlanych i prac konserwatorskich z wydanymi pozwoleniami konserwatorskimi, uzgodnioną dokumentacją (w szczególności programem prac konserwatorskich), sztuką konserwatorską oraz ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o Ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446) i Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011r. nr 165, poz. 987).
2. Zapobiegania zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku podczas realizacji robót budowlanych i prac konserwatorskich.
3. Współpracę z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego budowlanego oraz uczestniczenie w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i wykonawcę robót budowlanych.
4. Podejmowania decyzji i rozwiązywania problemów związanych z technologią prowadzenia prac konserwatorskich, ewentualnie zgłaszanie potrzeby zorganizowania spotkań w ramach bieżących prac lub w przypadku wystąpienia spornych kwestii lub innych skomplikowanych problemów wymagających rozwiązania.
5. Opiniowania propozycji wykonania robót zamiennych lub rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej mających na celu usprawnienie realizacji inwestycji.
6. Potwierdzenia faktycznie wykonanych prac konserwatorskich zgodnie z wydanymi pozwoleniami konserwatorskimi, uzgodnioną dokumentacją (w szczególności programem prac konserwatorskich), sztuką konserwatorską oraz ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o Ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446) i Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011r. nr 165, poz. 987).
7. Potwierdzania Zamawiającemu zakończenia etapów robót prowadzonych pod nadzorem konserwatorskim i udział w ich odbiorach częściowych i końcowych.

8. Sprawdzanie dokumentów przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych do odbiorów częściowych poszczególnych etapów i odbioru końcowego w zakresie dotyczącym zagadnień konserwatorskich.
9. Sprawdzania jakości wykonanych robót i użytych materiałów podczas realizacji prac konserwatorskich.
10. Sprawdzenia jakości i kompletności dokumentacji powykonawczej oraz dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w zakresie dotyczących zagadnień konserwatorskich.
11. Prowadzenia dokumentacji z przebiegu przeprowadzonych prac, z wykazem prac, w tym dokumentacji fotograficznej przed, w trakcie i po realizacji prac.
12. Dokonywania regularnych wpisów do dziennika budowy.
13. Sporządzenie inwentaryzacji prac wykonanych wraz z podaniem ich wartości w przypadku wystąpienia przez Zamawiającego z takim żądaniem (np. z uwagi na zmianę wykonawcy robót budowlanych, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub wystąpienie zdarzenia losowego).

Wycenę należy przesłać lub złożyć w terminie do dnia **24 kwietnia 2017 do godz. 15.00** na adres Fundacji Tumult, Rynek Nowomiejski 28, 87-100 Toruń lub drogą e-mailową: kwinto@camerimage.pl

Bliższych informacji odnośnie przedmiotu zamówienia dla oszacowania jego wartości można uzyskać w Fundacji Tumult. W przypadku pytań dotyczących przedmiotu zamówienia prosimy o kontakt z Michałem Prewysz-Kwinto, tel. 665 864 970 lub drogą e-mailową: kwinto@camerimage.pl.

Uwagi ogólne:

1. Zamawiający nie przyjmuje ofert częściowych.
2. Niniejsza oferta nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w rozumieniu zasady konkurencyjności. Informacja ma na celu wyłącznie rozpoznanie rynku i uzyskanie wiedzy na temat kosztów wykonania wyżej wskazanej usługi.
3. Zaproszenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, a także w rozumieniu zasady konkurencyjności, oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie, a także do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyn.

FUNDACJA TUMULT
Rynek Nowomiejski 28
87-100 Toruń
tel. +48 566210019, fax +48 566522197
NIP 956-00-08-579, REGON 001382587

Prezydent Fundacji
TUMULT
Marek Żydowicz

INFORMACJA CENOWA

dotycząca wartości usługi w postaci nadzoru konserwatorskiego, pełnionego przez konserwatora ze specjalnością dotyczącą detalu architektonicznego z właściwymi uprawnieniami i doświadczeniem, nad zadaniami w projekcie *Rewitalizacja i modernizacja budynku dawnego zboru ewangelickiego na Rynku Nowomiejskim w Toruniu poprzez działania remontowe i konserwatorskie* w ramach projektu „Toruńska starówka – ochrona i konserwacja dziedzictwa kulturowego UNESCO – etap II" współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

1. DANE ZAMAWIAJĄCEGO:

FUNDACJA TUMULT, Rynek Nowomiejski 28, 87-100 Toruń, NIP: 956-00-08-579

2. DANE PODMIOTU SKŁADAJĄCEGO OFERTĘ:

Nazwa: .....

Adres: .....

Telefon: ..... E-mail: .....

NIP: .....

3. INFORMACJA CENOWA:

Odpowiadając na zaproszenie do przedstawienia informacji cenowej dotyczącej usługi nadzoru konserwatorskiego, pełnionego przez konserwatora ze specjalnością dotyczącą detalu architektonicznego z właściwymi uprawnieniami i doświadczeniem, oferuję wykonanie niniejszej usługi na łączną kwotę w wysokości:

netto: ..... zł (słownie: .....)

podatek VAT .....%, tj. ..... zł (słownie: .....)

brutto: ..... zł (słownie: .....)

.....

data i podpis składającego ofertę